

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

SO 01 pavilony A,B,C,D,E a vstupní pavilon

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

1. účel objektu

V pavilonech A,B, a E jsou umístěny učebny , v pavilonu C jsou učebny speciální a v pavilonu D jsou učebny speciální a tělocvičny.

2. zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Stavební úpravy – provedení podhledů navazuje na stavbu „Rekonstrukce vodovodní sítě a odpadů“, která byla rozdělena na dvě etapy :

1. etapa – Výměna svislých částí vnitřního vodovodu, splaškové kanalizace a dešťové kanalizace a požárního vodovodu – tato etapa již byla realizována
2. etapa – Výměna vodorovných částí vnitřního vodovodu, splaškové kanalizace, požárního vodovodu – tato etapa ještě nabyla realizována a na tento projekt tento projekt navazuje, resp. rozšiřuje jej.

Důvodem k jeho vyhotovení je skutečnost, že investor dostal za úkol realizovat nové silnoproudé a slaboproudé rozvody. Tyto rozvody budou taženy ve žlabech ve všech chodbách – tedy i ve 2. a 3. NP a výše uvedená 2. etapa řešila krytí rozvodů pouze v 1. NP.

Návrh podhledů je tedy vyvolán projektem „Rekonstrukce elektroinstalace“, který doplňuje samostatnou částí D.1.1 Architektonicko – stavební řešení.

3. kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Počet nových světel na chodbách a délku elektroinstalace určuje projekt silnoproudých a slaboproudých rozvodů

4. technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

4.1. Bourací práce

V 1. NP pavilonu C (pavilon speciálních učeben) dojde k vybourání příčky mezi m.č. 116 a 117 včetně vstupních dveří do m.č.116. Dále pak k vybourání neotvíravých oken v m.č. 115,213 a 314 v 1.,2. a 3. NP.

Největší objem bouracích prací se bude provádět ve vstupním pavilonu a pavilonu šaten. Zde z důvodů výměny světel a provádění silnoproudých a slaboproudých rozvodů, je nutné odstranit téměř veškeré stávající podhledy – mimo tzv. auditorium.

Stávající podhledy jsou provedeny z heraklitových desek, kotvených k dřevěnému roštu z hranolků 80/50. Na heraklitových deskách je nataženo pletivo, které je omítnuto sádrovou omítkou.

4.2. Přípravné práce

Mezi připravené práce lze především zařadit provedení ochranné stěny před výtvarným dílem ve vstupním pavilonu, které jej bezpečně chrání při bourání podhledů. Ochranná stěna bude mít nosnou kostru dřevěnou z hranolů 80/80 na výšku, opláštěnou OSB deskami tl. 15 mm. Mezi OSB deskami a výtvarným dílem bude natažena juta – způsob zakrytí bude ještě konzultován s odborníkem, resp. Je doporučeno zadat tuto konstrukci firmě zabývající se ochrannou nebo převážením uměleckých děl.

4.3. Svislé konstrukce

4.3.1. Obklady

Nebudou prováděny.

4.3.2. Příčky

Dojde pouze k provádění vyzdívek po vybouraných výplních otvorů – dveřích a oknech. Tyto vyzdívky příček budou provedeny z pórobetonových tvárnic.

4.4. Podlahové konstrukce

V místech vybourání příček bude opravena podlaha vložení dlažby – ta může být odlišného provedení než je dlažba stávající.

4.5. Podhledy

Nové vodorovné páteřní rozvody vody budou vedeny v podhledech pod stropem nad 1. NP. Tyto podhledy nebudou nad celým půdorysem, ale pouze nad částí chodeb, nad částí přiléhající ke stěnám jednotlivých tříd. Svislá hrana podhledů bude ze SDK plného, hladkého, vodorovná část ze akustického SDK, děrovaného s rozptýleným děrováním o průměru otvorů 8, 15 a 20 mm.

Na boční straně podhledů budou rovněž umístěny montážní otvory ze stejného materiálu s magnetickým ovládáním v osových vzdálenostech cca 6 metrů. Původně (v projektu 2. etapy Rekonstrukce vodovodní sítě a odpadů) byly montážní otvory na spodní ploše kufru, nyní dojde ke změně a budou všechny provedeny zboku , v hladkém SDK.

Podhledy ze stejného materiálu – (akustické podhledy) budou také provedeny ve vstupním pavilonu a pavilonu šaten.

4.6. Zámečnické výrobky

Vzhledem k tomu, že nové podhledy budou v kolizi se stávajícími vnitřními dveřmi a tyto jsou již značně zastaralé, bylo rozhodnuto o jejich výměně za nové (v pavilonech A + B), s hliníkovou konstrukcí. Budou zaskleny bezpečnostním sklem.

4. 7. Truhlářské výrobky

V pavilonu E se nacházejí stávající dvoukřídlové dřevěné prosklené dveře. Ty budou repasovány – tmeleny, broušeny a znovu tmeleny a broušeny a poté natřeny novými nátěry. Zároveň dojde k úpravám nadsvětlíků, neboť ty jsou v kolizi s kufry, kterými procházejí instalace elektrorozvodů. Dojde také k výměně skel za čirá, bezpečnostní.

4.7. Úpravy povrchů

Stropní konstrukce, na chodbách všech pavilonů, na kterých dojde k výměně osvětlení a bude nutno instalace zasekat, dojde k celoplošnému natažení nových štukových omítek a k výmalbě. Ve všech místnostech, kde budou prováděny zednické práce (bourání a zazdívání) budou provedeny opravy výmalby v bílé barvě s otěruvzdornými vlastnostmi.

5. tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Zůstávají stávající.

6. způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

S ohledem na povahu a rozsah stavby není řešeno.

7. vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Objekt a jeho užívání nebude mít negativní účinky na životní prostředí.

8. dopravní řešení

Zůstávají stávající.

**9. ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí,
protiradonová opatření**

Pro daný případ není třeba provádět zvláštní ochranná opatření.

10. dodržení obecných požadavků na výstavbu

Obecné technické podmínky na výstavbu dané vyhl. č.268/2900
Sb. V platném znění jsou dodrženy.

Ing.arch. Kamil Zezula

b) Výkresová část

Stávající stav objektů je dán předcházející částí projektové dokumentace „Rekonstrukce vodovodní sítě a odpadů“ - zaměření a průzkumy.

D.1.1.a	Technická zpráva
D.1.1.b - 01	Schéma pavilonů – půdorys 1.NP
D.1.1.b - 02	Pavilon A – půdorys 1. NP
D.1.1.b - 03	Pavilon A – půdorys 2. NP + 3.NP
D.1.1.b - 04	Pavilon B – půdorys 1. NP
D.1.1.b - 05	Pavilon B – půdorys 2. NP + 3.NP
D.1.1.b - 06	Pavilon C – půdorys 1. NP
D.1.1.b - 07	Pavilon C – půdorys 2. NP + 3.NP
D.1.1.b - 08	Pavilon D – půdorys 1. NP
D.1.1.b - 09	Pavilon D – půdorys 2. NP
D.1.1.b - 10	Pavilon E – půdorys 1. NP
D.1.1.b - 11	Pavilon E – půdorys 2. NP + 3.NP
D.1.1.b - 12	Vstupní pavilon – 1. NP
D.1.1.b - 13	Vstupní pavilon – řezy
D.1.1.b - 14	Detaily
D.1.1.b - 15	Výpisy prvků

Rozpočet - paré č.1

Výkaz výměr (neoceněný soubor prací a dodávek) – paré 2- 4